



COMUNE DI SANTA NINFA

Libero Consorzio Comunale di Trapani

Oggetto: Verbale di gara per l'aggiudicazione di n. 3 lotti urbanizzati dell'area artigianale P.I.P. di proprietà del Comune di Santa Ninfa.

L'anno duemilaventitre il giorno ventiquattro del mese di gennaio, alle ore 09,37, in Santa Ninfa e nella sede municipale, presso la Sala Giunta, in seduta aperta al pubblico, il Dr. Alessandro Errante Parrino – Presidente del seggio di gara – nella qualità di Responsabile dell'Area Affari Generali, servizi alle imprese ed alle persone, assistito dai sottoelencati componenti nominati con determina n. 5 del 24.01.2023,

si è riunita la commissione costituita per l'esame delle offerte relative all'iniziativa in oggetto indicata, nelle persone di:

- dr. Alessandro Errante Parrino – Presidente di Gara;
- Sig.ra Licinio Antonina – componente;
- Sig.ra Di Blasi Antonietta – componente e segretario verbalizzante;

Il presidente premette:

- che, con determinazione n. 1 del 04.01.2023, veniva indetta Asta pubblica con il sistema delle offerte segrete da confrontarsi col prezzo base d'asta, ai sensi degli artt. 73, lettera c) e 76, comma 2, del R.D. 23 maggio 1924, n. 827, relativamente ai suddetti lotti;
- che l'avviso d'asta è stato pubblicato integralmente all'albo pretorio e sul sito istituzionale del Comune di Santa Ninfa dal 04.01.2023 al 24.01.2023, come da certificato di pubblicazione n. 03.
- che si procederà all'aggiudicazione, ad un unico incanto, anche in presenza di una sola offerta giudicata valida, ai sensi del R.D. N. 827/1924;
- con l'avviso è stato stabilito che il prezzo a base d'asta, per la vendita dei lotti è fissato in € 22,02 al mq, , per un valore complessivo di € 13.278,06 per il lotto "A", € 8.918,10 per il lotto "B" e € 12.111,00 per il lotto "C";
- l'asta si svolge nel rispetto dei seguenti criteri e secondo il seguente ordine di priorità:
 - prezzo più alto (con offerta al rialzo comunque non inferiore al 5%) di quello fissato nell'avviso d'asta.
- le offerte dovevano pervenire entro e non oltre il giorno 23 gennaio 2023 ore 18,00 a pena di esclusione.
- entro il termine previsto è pervenuta una sola offerta da parte della ditta:
 1. RANDAZZO DOMENICO S.R.L., prot. n.998 del 23.01.2023, ore 16,44;

e pertanto viene ammessa alla procedura d'asta pubblica.
Tutto ciò premesso

A
A. D. Parrino
Di Blasi

IL PRESIDENTE

Assistito dai componenti la commissione di gara e dal segretario verbalizzante, deposita sul tavolo l'offerta pervenuta facendone constatare l'integrità, informa sulla procedura che sarà seguita in attuazione delle prescrizioni dell'Avviso d'Asta.

Il Presidente e i componenti di gara, tenuto conto anche della ditta partecipante, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il presidente procede a questo punto all'apertura della busta contenente la dichiarazione richiesta dal bando di gara inerente il possesso dei requisiti di partecipazione.

La commissione di gara, verificata la completezza della dichiarazione dalla quale risulta il possesso dei richiesti requisiti, delibera l'ammissione della ditta alla gara.

Quindi la commissione procede all'apertura della busta contenente l'offerta economica, con il risultato di seguito indicato:

CONCORRENTE	PREZZO OFFERTO
RANDAZZO DOMENICO S.R.L.	Lotto "A" € 14.001,00
	Lotto "B" € 9.400,01
	Lotto "C" € 12.750,01

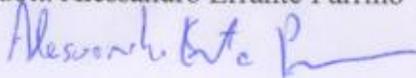
Tenuto conto dei criteri e ordini di priorità previsti dall'avviso, la commissione individua la ditta RANDAZZO DOMENICO S.R.L., da proporre per l'aggiudicazione, dispone la trasmissione degli atti al responsabile dell'Area Affari Generali per il prosieguo degli atti successivi, nonché di pubblicare all'albo pretorio e nel sito internet del comune il presente verbale.

Alle ore 09,52 la seduta è chiusa.

Letto, confermato e sottoscritto.

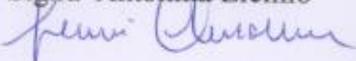
Il Presidente

dott. Alessandro Errante Parrino



Il Componente

Sig.ra Antonina Licinio



Il Segretario verbalizzante

Sig.ra Antonietta Di Blasi

